

Số: /TB-UBND

Ngọc Lặc, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 38, phố Lê Đình Chinh, thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/05/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu giá tài sản;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Ngọc Lặc: số 1009/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 về việc phê duyệt điều chỉnh Phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 38, phố Lê Đình Chinh, thị trấn Ngọc Lặc; số 1025/QĐ-UBND ngày 09/4/2022 về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 38, phố Lê Đình Chinh, thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa; số 1085/QĐ-UBND ngày 14/4/2022 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 38, phố Lê Đình Chinh, thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc.

Để có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo các tiêu chí theo quy định của pháp luật, UBND huyện Ngọc Lặc thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại thửa đất số 118, tờ bản đồ số 38, phố Lê Đình Chinh, thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: UBND huyện Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thửa đất số 118, tờ bản đồ số 38, phố Lê Đình Chinh, thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc.

- Số lượng: 01 lô đất.

- Vị trí: Phía Bắc giáp thửa đất số 117; Phía Nam giáp thửa đất số 121; Phía Đông giáp thửa đất số 112; Phía Tây giáp đường 15A.

- Diện tích: 240,0 m².

- Hạ tầng kỹ thuật và tài sản gắn liền với thửa đất: Không.

- Dự kiến thời gian tổ chức đấu giá khu đất: Quý II/2022.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.903.731.920 đồng.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá.

Mọi tổ chức đấu giá tài sản tham gia nộp hồ sơ phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian: 03 ngày kể từ ngày thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: UBND huyện Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

- Địa chỉ: Phố Lê Hoàn, thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa.

Thông báo này được đăng trên cổng thông tin điện tử của huyện Ngọc Lặc tại địa chỉ <http://ngoclac.thanhhoa.gov.vn> và cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản tại địa chỉ <https://dgts.moj.gov.vn>.

UBND huyện Ngọc Lặc thông báo đến các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết. Rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử UBND huyện Ngọc Lặc;
- Lưu VT, TNMT.
- In: bản.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Huy Toàn